**CARTA INTESTATA AZIENDA**

[ALLEGATO 2 – SUPERBONUS]

Spett.le

SFIRS S.p.A.

Società Finanziaria Regione Sardegna S.p.A.

Via Santa Margherita n. 4

09124 Cagliari

Oggetto: Manifestazione di interesse delle imprese di ogni settore economico, aventi sede operativa nel territorio regionale sardo, all’ Avviso Pubblicoa valere sul Fondo SARDINIA FINTECH – LINEA B – Credito di Filiera Superbonus (L.R. n.20 del 06.12.2019\_ D.G.R. n.51/53 del 18.12.2019\_ D.G.R. n.13/11 del 17.03.2020\_ D.G.R. n. 25/17 del 14.05.2020\_DGR 64/23 del 18.12.2020)

Egregi Signori,

facciamo riferimento al Vostro Avviso relativo alla partecipazione in qualità di Impresa[[1]](#footnote-1), con sede operativa in Sardegna, richiedente l’utilizzo dello strumento finanziario a valere sulla misura SARDINIA FINTECH - LINEA B - Credito di Filiera Superbonus (l’Avviso).

Dall’Avviso emerge che, la Regione Autonoma della Sardegna, al fine di favorire e sostenere l’inclusività – sociale ed economica - della misura di cui al Decreto-Legge convertito con modificazioni dalla L. 17 luglio 2020, n. 77 (in S.O. n. 25, relativo alla G.U. 18/07/2020, n. 180), meglio nota come “Superbonus 110%”, e/o a eventuali combinazioni di altri Bonus ammessi dalla normativa vigente e non inferiori al 50%, ha promosso l’erogazione di finanziamenti non bancari, la cui provvista può essere reperita mediante:

**OPZIONE 1**

il ricorso a un prestito a fronte della cessione di crediti fiscali la cui provvista viene reperita da una SPV (Special Purpose Vehicle) ex Legge 30 aprile 1999, n.130. mediante *l’emissione di uno o più titoli ABS* (Asset Backed Security), segregati in una quota “Junior” e in un’altra “Senior” in parte sottoscritti da SFIRS S.p.A., in nome proprio ma per conto e interesse della Regione Autonoma della Sardegna, in cofinanziamento con altri investitori;

**OPZIONE 2**

il ricorso a un prestito a fronte della cessione di crediti fiscali la cui provvista viene reperita da una SPV (Special Purpose Vehicle) ex Legge 30 aprile 1999, n.130. mediante *l’erogazione di un finanziamento* da parte di soggetti autorizzati alla concessione di finanziamenti, tra cui SFIRS S.p.A., in nome proprio ma per conto e interesse della Regione Autonoma della Sardegna, anche in cofinanziamento con altri investitori;

**OPZIONE 3**

Il ricorso a un prestito digitale (direct lending) erogato per il tramite del soggetto Fintech convenzionato “Opstart S.r.l.” attraverso l’accesso alla piattaforma online [www.sardiniafintech.com](http://www.sardiniafintech.com).

Siamo consapevoli del fatto che l’impresa che dimostra di possedere i requisiti sulla base delle proprie caratteristiche economico-finanziarie, aderisce allo strumento di cui alla manifestazione d’Interesse in oggetto e richiede l’intervento del Fondo Sardinia Fintech per:

**□ OPZIONE 1:** acquisizione da parte di una S.P.V. (ai sensi della L. 30 Aprile 1999, n. 130 e ss.mm.ii.) del proprio paniere di crediti (mediante la cessione del credito di cui all’art. 121, L. n. 77/2020), in relazione al quale verrà costituita una provvista finanziaria proveniente dalla RAS fino al 49% dell’importo complessivo dei titoli emessi sulla quota “Junior” la quale non potrà essere superiore al 50% del totale dei titoli ABS emessi dalla Società Veicolo, in base all’art. 8 del Vs Avviso, e da Investitori Qualificati, così come definiti ai sensi dell’art. 100 del T.U.F. e dell’art. 34-ter, comma 1, lett. b) del Regolamento CONSOB Emittenti (ivi incluse le persone fisiche che siano clienti professionali su richiesta ai sensi dell’Allegato 3 al Regolamento CONSOB Intermediari);

Oppure

**□ OPZIONE 2:** concessione di un finanziamento da parte di una S.P.V. ex lege 130/99, dal valore massimo pari al 25% dell’importo del portafoglio lavori e dalla durata massima di 18 mesi meno un giorno, subordinatamente all’istruttoria dell’Advisor convenzionato per Sardinia Fintech, volta alla verifica del merito creditizio dell’impresa, e alla valutazione tecnica di congruità dei prezzi delle opere da parte di un perito a scelta del Soggetto Gestore (e ad onere dell’impresa beneficiaria). Il finanziamento prevede il preliminare intervento di SFIRS S.p.a. quale soggetto autorizzato a concedere finanziamenti con risorse rivenienti dal Fondo Sardinia Fintech, anche, ma non obbligatoriamente, in compartecipazione agli altri investitori.

Oppure

**□ OPZIONE 3:** concessione di un finanziamento, finalizzato ad ottenere la liquidità necessaria per avviare i lavori, erogato sotto forma di direct lending a condizioni di mercato e della durata massima di 18 mesi meno un giorno, concesso a titolo oneroso e a condizioni di mercato, subordinatamente all’istruttoria dell’Advisor convenzionato per Sardinia Fintech, volta alla verifica del merito creditizio dell’impresa, e alla valutazione tecnica di congruità dei prezzi delle opere da parte di un perito a scelta del Soggetto Gestore (e ad onere dell’impresa beneficiaria). Tale modalità prevede il potenziale intervento da parte del Fondo Sardinia Fintech per una quota massima pari al 40% della singola commessa, finanziata anche, ma non obbligatoriamente, da altri investitori privati.

ed inoltre,

che l’impresa dovrà impegnarsi a fare ricorso a specifica copertura assicurativa e a favore degli Investitori Qualificati e/o Privati e ad eventuali ulteriori clausole di garanzia usuali per queste forme tecniche di finanziamento.

Con la presente, Vi esprimiamo la nostra volontà a aderire al Progetto “Sardinia Fintech Linea B – Superbonus” **OPZIONE 1□ OPZIONE 2□ OPZIONE 3□**

accettando e rispettando integralmente tutte le condizioni ed i requisiti meglio descritti nell’Avviso e nel Regolamento Attuativo, di cui si ha piena contezza, e dichiariamo contestualmente di essere in possesso dei seguenti requisiti:

1. essere costituiti in forma di società di capitali, società di persone che depositano i bilanci o in forma aggregata con autonoma personalità giuridica, quali il Consorzio Stabile ex art. 45, comma 2, lett. c), D.lgs. n. 50/2016, o istituti similari di aggregazione (questi ultimi limitatamente alle OPZIONI 1 e 2);
2. essere iscritti al Registro delle imprese;
3. essere attivi nei settori ammissibili dall’Avviso (ATECO 2007);
4. avere sede operativa in Sardegna;
5. non aver maturato debiti ancora insoluti con le pubbliche Amministrazioni ai sensi della L.R. 5/2016 art.14
6. non essere imprese dichiarate fallite o assoggettate ad alcuna delle procedure concorsuali previste dalla legge fallimentare italiana, e nessuna azione è stata intrapresa nei nostri confronti al fine di farci dichiarare falliti o per l’avvio ad alcuna di dette procedure concorsuali.

Pertanto, ci rendiamo disponibili alla selezione che verrà effettuata sulla base di prerequisiti e predeterminati criteri oggettivi appositamente individuati dal soggetto incaricato, a fornire qualsiasi integrazione documentale che ci venga richiesta dal medesimo e finalizzata al completamento dell’iter istruttorio, nonché ad assolvere anche a eventuali adempimenti previsti dalla normativa vigente che si rendessero necessari ai fini dell’adesione alla Misura in oggetto.

In allegato a codesta lettera di adesione trasmettiamo, infine, l’informativa ai sensi dell’art. 13 del Reg. (UE) 2016/679 debitamente sottoscritta secondo quanto previsto all’articolo 11 della Manifestazione di Interesse.

[*Data e luogo*]

In fede

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

[*Firma del legale rappresentante dell’impresa*]

1. Secondo la definizione indicata nell’Allegato I del Regolamento (UE) n. 651/2014 della Commissione del 17 giugno 2014 [↑](#footnote-ref-1)